

Beispielhafte Fußbodensanierung auf zerstörtem Anhydritestrich

Objekt –Telegramm

Objekt:	Etagenwohnung im 3. Stock 90408 Nürnberg Meuschelstraße insgesamt 90 m ²
Ausführung:	August 2003
Untergrund:	Anhydritestrich auf Dämmung
Mischer:	elektrisches Handrührgerät
Material:	Perlite Lavaperl 1:11 Ardion 52 Ardurit AM 100 Ardur K 14
Faserprodukte:	SynTex UD Gelege SynTex CS Matte SynTex SLS Fasern
Neuer Belag:	Terramano®
Verarbeiter:	Fliesen Vögerl GmbH 92334 Parsberg www.fugenlos.com
Planer:	Frankonia Einrichtungen Ingrid Wachberger GmbH
Händler:	Ostrakon GmbH Baustofftechnologie mobil: 0171/771 30 31 kristokat@ostrakon-gmbh.de
Beratung Süd:	Anwendungstechnik Südwest mobil: 0172/768 72 21 lorenz@ostrakon-gmbh.de

www.ostrakon-baustofftechnologie.com



SynTex Textil- und Faserprodukte bestehen aus alkalibeständigem Natriumzirkonsilicatglas gemäß DIN 1259-1. Sie sind für den Einsatz in zement- und sulfatgebundenen Mörteln geeignet und wurden speziell zur Verstärkung von Ausgleichsmassen und Nivellierspachteln entwickelt.

Die Eignung und Wirksamkeit des Armierungssystems in Spachtelmassen wurden durch das IFR Institut für Fußboden- und Raumausrüstung in Köln, Richard A. Kille, entsprechend ASTM D 4541 und gemäß DIN / ISO 4624 getestet. Prüfungen erfolgten gemäß BEB-Merkblatt (11/95) „Haftzugfestigkeit von Fußböden“ und TKB Merkblatt (05/91)

Objektreportage Bodensanierung auf schwimmenden Estrich

Die Aufgabe:

Der vorhandene Belag aus Solnhofer Platten sollte durch eine hochwertige, lediglich 3 mm dicke Kreativspachtelung und in den Korridoren durch Sisalteppiche ersetzt werden.

Zustand des Untergrundes:

Nach dem mühevollen Entfernen des festhaftenden Naturstein-Plattenbelags waren zahlreiche Trennrisse und Schollenbildung in dem, auf Holzdielung schwimmend verlegten Anhydritestrich festzustellen. Zusätzlich aufgestemmte Kanäle für neue Versorgungsleitungen zerstörten den Boden vollends. Die Schädigung war so stark, dass ein vollständiger Austausch des Estrichs unumgänglich schien.

Die Ausführung:

Die konventionelle Sanierung hätte den Austausch des gerissenen Estrichs vorgesehen. Der Bauschutt und sämtliche Materialien hätten durch das Treppenhaus über 3 Stockwerke transportiert werden müssen. Darüber hinaus hätten Staub- und Lärmentwicklung in dem gepflegten Mehrfamilienhaus für wenig Begeisterung gesorgt.



Nachdem auch noch 25 m² eines neu verlegten Schnellstrichs bei hochsommerlicher Gluthitze förmlich in Stücke rissen, wurde unser Anwendungstechniker auf die Baustelle gerufen.

Als dieser trotz der schwierig erscheinenden Situation keine unlösbaren Probleme feststellen konnte, entschied sich der Verleger für den erstmaligen Einsatz von **SynTex Systemprodukten**.

Damit konnte der Fachbetrieb die Renovation des Bodens wesentlich schneller, komfortabler und auf einfache Art sauber und sicher durchführen.

Zunächst wurden lose Bruchstücke aufgenommen und die Flächen durch Saugen von Staub befreit. Größere Ausbrüche und die neu angelegten Kanäle wurden mit gebundener Perliteschüttung bis 10 mm unter der bestehenden Estrichhöhe verfüllt. Die verbliebenen 10 mm und noch vorhandene kleinere Fehlstellen waren anschließend mit standfester Spachtelmasse Ardurit AM 100 zu schließen.

Nach dem Anmachen der Spachtelmasse wurden jeweils 1 Masseprozent **SynTex SLS Armierungsfasern** mit dem Handrührgerät zügig beigemischt. Ein 250 g Portionsbeutel ist ausreichend für einen 25 kg-Sack Trockenspachtel. Beim Mischen wurden die Glasfasern rasch vom Mörtel aufgenommen und verklumpten nicht.

Eine Überprüfung mit dem Laser-Nivelliergerät ergab, dass durchschnittlich 10 mm auszugleichen waren, kleinere Teilflächen auch bis zu 25 mm.

Zudem wiesen die zuvor grob angeglichenen Flächen noch zahlreiche offene Trennrisse, Schollenbildung und

alte Kleberanhaftungen auf.

Aufgrund der schweren Schädigung und ausreichender Aufbauhöhe wurde das **SynTex UD Gelege** auf der vorgelegten standfesten Spachtelmasse platziert und mit dem Glätter eingearbeitet.

Auf die abgetrockneten, mit Ardion 52 zwischengrundierten Flächen wurde am nächsten Tag die **SynTex CS Armierungsmatte** flächendeckend in 90 cm breiten Bahnen, ca. 2 cm überlappend lose verlegt.

Anschließend ist die Fläche mit Ardur K 14 Fließspachtel in einer Schichtdicke von 3 bis 15 mm überspachtelt worden. Dazu wurde die Spachtelmasse zusätzlich mit **SLS Armierungsfasern** vergütet, aufgebracht, mit einem Glätter verteilt und abschließend mit einer Stachelwalze entlüftet. Dabei wurden Übergänge und Kellenschläge vollkommen nivelliert, so dass eine perfekte Oberfläche zur Verlegung der Kreativspachtelung erzielt wurde.

Das Ergebnis:

Der unkonventionelle Lösungsweg der Sanierungsaufgabe mit Hilfe der **SynTex Systemprodukte: UD Gelege, CS Matte und SLS Armierungsfasern** führte

innerhalb kürzester Zeit zur passenden Vorbereitung des hochproblematischen Untergrundes. Bereits nach 3 Arbeitstagen konnte der exklusive Spachtelbelag „**Terramano**“,

Made by Hans Vögerl, aufgetragen werden.

Über die zur Aufnahme der Sisalteppiche vorbereiteten Korridore „lief“ noch einige Wochen der gesamte Baustellenverkehr, ohne dass die offen liegende textilarmierte Spachtelung Schaden nahm.

Die Vorteile:

Nutzbringend für den Ausführenden wird der Arbeitsaufwand mit der textilen **SynTex- AR Glasfaserverstärkung** erheblich reduziert und die Sanierungszeit verkürzt sich gegenüber herkömmlichen Verfahren wesentlich. Daraus ergeben sich bis zu 70%ige Kosteneinsparungen.

Die im Verbund verlegte textilverstärkte Spachtelung stabilisiert selbst stark gerissene und labile Untergründe dauerhaft. Die Systemprodukte verstärken handelsübliche Spachtelmassen auf einfache Art und Weise. Gewohntes Vorgehen bei Ausgleichsspachtelungen kann im Wesentlichen beibehalten werden.

Die Produkteigenschaften handelsüblicher Nivelliermassen werden durch die AR-Glasfaserverstärkung nicht beeinträchtigt. Auch die gering polymervergüteten Spachtelmassen behalten ihr Fließvermögen, sowie ihre Diffusionsfähigkeit im erhärteten Zustand. Das Anschleifen solcher Spachtel vor dem Klebstoffauftrag ist, im Gegensatz zu hochvergüteten Produkten, völlig normal und problemlos durchzuführen.

